

CONTRAT DE VENTE D'HERBE SUR PIED

Entre les soussignés :

Le Vendeur :

Nom / Raison sociale : _____

Adresse : _____

Représentant : _____

L'Acheteur :

Nom / Raison sociale : _____

Adresse : _____

Représentant : _____

Article 1 – Objet de la vente

Le vendeur vend à l'acheteur de l'herbe sur pied, telle que décrite ci-dessous, implantée sur le terrain appartenant au vendeur. La vente porte sur la totalité de la parcelle ou la partie définie ci-après.

Description de l'herbe sur pied :

Espèce(s) : _____

Surface concernée (en hectares) : _____

Localisation précise : _____

Article 2 – Prix et modalités de paiement

Le prix de vente est fixé à _____ euros (en chiffres et en lettres) pour la totalité de l'herbe sur pied vendue. Le paiement sera effectué selon les modalités suivantes :

_____.

Article 3 – Transfert de propriété et risques

Le transfert de propriété et des risques attachés à l'herbe sur pied s'effectue à la date de signature du présent contrat, sauf clause contraire précisée ci-après :

_____.

Article 4 – Obligations du vendeur

Le vendeur garantit à l'acheteur la conformité de l'herbe sur pied à la description donnée et l'absence de charges ou servitudes non déclarées. Il s'engage à permettre à l'acheteur l'accès à la parcelle pour la visite et l'exploitation de l'herbe.

Article 5 – Obligations de l'acheteur

L'acheteur s'engage à payer le prix convenu selon les modalités établies, et à respecter la réglementation applicable à l'exploitation de l'herbe sur pied.

Article 6 – Durée et conditions particulières

Le présent contrat prend effet à compter de sa signature pour une durée correspondant à la période de vente et d'exploitation de l'herbe sur pied. Conditions particulières éventuelles :

_____.

Article 7 – Résiliation

En cas de manquement d'une des parties à ses obligations, le contrat pourra être résilié selon les modalités suivantes : _____.

Article 8 – Litiges

Tout différend relatif à l'interprétation ou à l'exécution du présent contrat sera soumis aux tribunaux compétents du ressort du lieu de situation du bien vendu.

Le Vendeur

Nom et prénom : _____

Signature : _____

Date : _____

L'Acheteur

Nom et prénom : _____

Signature : _____

Date : _____

Source originale de ce document :

<https://modeles-contrat.com/contrat-de-vente-d-herbe-sur-pied/>

Ce modèle vous a-t-il été utile ?

Découvrez d'autres modèles à jour sur :

<https://modeles-contrat.com>

[Voir plus de modèle](#)

Ce modèle est destiné exclusivement à un usage personnel et non commercial.

Toute diffusion ou publication doit obligatoirement citer la source.

Ce modèle est fourni à titre purement indicatif et ne constitue pas un conseil juridique.
Il est recommandé de consulter un professionnel qualifié pour des situations spécifiques.